# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 171

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.76, ал.3 от АПК, Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

ПРИЕМА Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против" и 1 „въз.се", проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.1. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист "АТООС"/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 172

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, съобразено с чл.71/1/ от ЗДП, чл.15, чл.143, чл.144 и чл.145 от ППЗДП, Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

ПРИЕМА изменение на Наредба № 4/2006 г. за обществения ред при използване на превозни средства на територията на община Айтос, както следва:

1. **В глава четвърта, чл.14а, се отменя;**
2. **Създава се нов чл.14а.**

/1/. Пътните превозни средства с животинска тяга се допускат за движение по пътищата, отворени за обществено ползване на територията на Община Айтос, след като бъдат регистрирани и ако в техническо отношение отговарят на изискванията на ал./8/ от този раздел.

/2/. Забранява се движението на пътните превозни средства с животинска тяга по следните улици в гр.Айтос: ул.”Славянска”, ул.”Хаджи Димитър”, ул.”Цар Освободител”, ул.”Паркова”, ул.”Станционна”, ул.”Христо Ботев”, ул.”Александър Стамболийски”, ул.„Георги Тихолов”, ул.”Ген.Гурко”, ул. „Васил Левски” и ул. „Лъджанска”.

/3/. Движението на пътни превозни средства с животинска тяга се извършва в часовете: от 06.00 до 20.30 ч. за периода от 1 април до 30 септември и от 09.00 до 16.00 ч. за периода от 1 октомври до 31 март.

/4/. Пътните превозни средства с животинска тяга се регистрират в кметството на населеното място.

/5/. Регистрацията на пътните превозни средства с животинска тяга се извършва въз основа на писмена молба подадена от собственика.

/6/. Определеното длъжностно лице, извършващо регистрацията, установява чрез оглед спазването на изискванията по чл.14а /8/ от наредбата, вписва данните за собственика и пътното превозно средство в регистър по образец на общината и издава свидетелство за регистрация по образец.

/7/. Номерът на свидетелството за регистрация е идентичен с поредния номер на вписването в регистъра.

/8/. Пътни превозни средства с животинска тяга се допускат до движение по пътищата, след като бъдат регистрирани и отговарят на следните технически изисквания:

1. Да са боядисани в жълт цвят и да имат отпред върху амуницията на всяко впрегнато животно и на ока, а при единичен впряг – на всяка от стръките или в горните ъгли на предния капак, по един бял или жълт кръгъл светлоотразител с диаметър над 50 мм.

2. Отзад :

- два червени светлоотразителя, разположени симетрично на надлъжната ос;

- при движение през нощта и при намалена видимост, отзад вляво – светещо тяло, излъчващо бяла или жълта добре различима светлина.

3. На всеки от страничните капаци – по 3 бели или жълти квадратни или ромбовидни светлоотразители със страни над 30 мм, разположени симетрично по дължината.

4. Да имат престилки за животинските отпадъци.

/9/. Забранява се движението на нерегистрирани пътни превозни средства с животинска тяга по улиците на населените места в Община Айтос и по общинската и републиканска пътна мрежа в общината.

/10/. Забранява се движението на пътни превозни средства с животинска тяга, без да имат престилки за животински отпадъци по улиците на гр.Айтос и населените места в общината, както и по общинската и републиканска пътна мрежа.

**3. В глава шеста чл.17 се създава нова ал.5, а именно:**

/5/. Зареждането на търговските обекти на територията на гр.Айтос, да става с товарни автомобили с допустима маса до 3 500 кг. /код F2 от директива на Съвета на ЕС 1993/37 от 29.04.1999 г. от регистрационния талон на автомобила/. Не се допуска зареждането в работни дни, в часовете от 07.00 до 09.00 ч. и от 17.00 до 19.00 ч. Изключение се допуска за автомобилите, които зареждат хляб и за тези автомобили, които зареждат търговски обекти в собствените им дворове.

**4. В глава седма чл.20 се изменя така:**

/1/. Забранява се извършването на предлагане за покупко-продажба на превозни средства по улиците, площадите, тротоарите, зелените площи и другите територии за обществено ползване.

/2/. Местата за организирани пазари за предлагане за покупко-продажба на превозни средства се определят със заповед на кмета на Община Айтос.

/3/. Забранява се паркирането и съхранението на стари, снети от движение или катастрофирали МПС по улици, тротоари, площади, зелени площи и междублокови пространства.

**5. Промените влизат в сила от 01.11.2012 г.**

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 1 „против” и 1 „въз.се”, проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.2. от ДР**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 173

Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

Приема информация от Койчо Ганчев Пенчев – Временно изпълняващ длъжността управител на „Айтос-Автотранспорт”ЕООД, гр.Айтос относно финансовото състояние на „Айтос-Автотранспорт”ЕООД – гр.Айтос.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.3. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 174

На основание Закона за общинските бюджети чл.25, ал.1 и в изпълнение на чл.48 и чл.50, ал.1 от Наредбата за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

ПРИЕМА информация за текущо изпълнение на бюджета за първото шестмесечие на 2012 г. с приложени към нея 3 бр. справки.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.4. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 175

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

**ПРИЕМА** представеният по реда на чл. 27, ал.6 от ЗМСМА отчет за дейността на Общински съвет и неговите комисии, за периода 07.11.2011 г. до 31.08.2012 г.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против" и 0 „въз.се", проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.5. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист "АТООС"/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 176

На основание чл. 21, ал.1, във връзка с т.8 от ЗМСМА и чл.8 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти, Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

Упълномощава кмета на община Айтос да извърши проучване на възможностите и при наличие по негова преценка на подходящи площи да участва в обявени търгове за продажба на земеделски земи от държавния поземлен фонд със собствените на община Айтос налични и неизползвани 566 623 поименни компенсаторни бонове, за закупуване на такива земеделски земи в полза на община Айтос.

При условие, че кмета на община Айтос прецени, че няма налични по-добри подходящи площи, то ОбС – Айтос упълномощава кмета на общината да предприеме всички действия по продажбата на поименните компенсаторни бонове на фондовата борса чрез инвестиционен посредник на цена не по-малка от 0,75 лв. за 1 брой ПКБ.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.6. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 177

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 и ал.4, чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.13 от Наредба №2/2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет, Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

I. Допълва списъка на имотите, предвидени за отдаване под наем в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2012 г., като към раздел II, точка А., се добавят следните имоти: Стоматологични кабинети в Здравните служби на селата Карановo, Пирне, Карагеоргиево и Тополица.

II. Да се отдадат под наем за срок от 3 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване за следните имоти – публична общинска собственост:

1.1. Стоматологичен кабинет в Здравна служба с.Карановo с площ 34кв.м. при начална тръжна цена за месец 47.60лв. без ДДС **/57.12лв. с ДДС/**, АОС №27/25.04.1997г., с граници на целия имот: север-улица, изток-парцел II-75, юг-парцел IV-24, запад-VI.

1.2. Стоматологичен кабинет в Здравно служба с. Пирне с площ 14кв.м., при начална тръжна цена за месец в размер на 19.60лв. без ДДС **/23.52лв. с ДДС/**, АОС №727/09.11.2000г., с граници на целия имот: север-улица, изток-парцел II, юг-парцел X, запад-улица.

1.3. Стоматологичен кабинет в Здравна служба с.Карагеоргиево с площ 30кв.м. при начална тръжна цена за месец в размер на 48.00лв. без ДДС **/57.60лв. с ДДС/**, АОС №67/25.07.1997г., с граници на целия имот: север-парцели II и III, изток-парцел XII, юг-улица, запад-пл.№276.

1.4. Стоматологичен кабинет в Здравна служба с.Тополица с площ 15кв.м. при начална тръжна цена за месец в размер на 24.00лв. без ДДС **/28.80лв. с ДДС/**, АОС №57/30.05.1997г., с граници на целия имот: север-парцели V-196 и V-194, изток-улица, юг-улица, запад-улица

III. Възлага на Кмета на община Айтос да организира тръжни процедури и сключи договори за наем със спечелилите участници.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.7. от ДР**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 178

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.44, ал.2 т.3 от Наредба № 2/2009 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

1. Общинския съвет предоставя на Регионална съюзна организация на слепите гр. Бургас за безвъзмездно ползване **за срок от три години** на общински имот – частна общинска собственост, представляващ самостоятелно помещение с полезна площ 25 кв.м. част от първи етаж на двуетажна търговска сграда, находяща се на ул.”Цар Освободител” № 15, поземлен имот № 5 в кв.124 по плана на гр.Айтос. Имота е вписан в Акт за частна общинска собственост № 90/15.01.1998 г. и е със следните граници: север – търговски павилион и игрална зала; изток – вътрешен двор; юг – игрална зала; запад – игрална зала.

2. Ползвателя се задължава да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти през срока на ползване на помещенията, да заплаща ежегодно всички данъци и такса „битови отпадъци”.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор за ползване с ползвателя.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.8. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 179

Предвид писмо изх. № 90/21.08.2012 год. от Управителя на „Айтос-Автотранспорт” ЕООД и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.34, ал.4 и чл.39 от Закона за общинската собственост и чл.52 и сл. от Наредба № 33 от 3.11.1999 год. за обществен превоз на пътници и товари на територията на Република България, Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

1. Учредява безвъзмездно право на ползване в полза на „Айтос – Автотранспорт” ЕООД върху следните недвижими имоти, представляващи самостоятелни обекти в сграда „Автогара” със застроена площ от 400 кв.м., находяща се в УПИ II в кв.21 по плана на гр. Айтос, а именно: помещение „Чакалня” с площ от 145 кв.м.; помещение „Р.движение” с площ от 20 кв.м.; помещение „За фелдшер” с площ от 15 кв.м.; помещение „Стая за шофьори” с площ от 11 кв.м.; помещение „Кабинет началник автогара” с площ от 11 кв.м.; помещение „”Сервизно” с площ от 16 кв.м.; помещение „Чакалня майки с деца” с площ 8 кв.м.; помещение „Каса” с площ от 7 кв.м.; помещение „Санитарен възел” с площ от 6 кв.м.; помещение „Коридор” с площ от 22 кв.м., всички имоти подробно описани в Акт за частна общинска собственост № 158/22.01.1999 год., до приватизация на „Айтос – Автотранспорт”ЕООД и/или сключване на договор за концесия за Автогарата в гр.Айтос, но не повече от три години.

2. Възлага на Васил Едрев – Кмет на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване с „Айтос – Автотранспорт” ЕООД, до приватизация на „Айтос-Автотранспорт”ЕООД и/или сключване на договор за концесия за Автогарата в гр.Айтос, но не повече от три години.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.9. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 180

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 50, ал. 3 от Наредба № 2/2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга „Агро Зен 99”ЕООД, ЕИК 201789230 с адрес на управление с.Съдиево, общ.Айтос, ул.„Марица” №3, представлявано от управител Димитър Николаев Колев чрез продажба частта на Общината, представляваща 80/748 кв.м. ид.ч. от УПИ IV-290, целият с площ 748 кв.м. в кв.15 по плана на с.Съдиево, при граници за целия имот: север – улица, изток – УПИ V-290 в кв.15, юг – УПИ XIV-290 и УПИ XIII-290 в кв.15 и запад – Улица, на цена 1800.00 лв. (хиляда и осемстотин лв.) без ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатият в т. 1 урегулиран поземлен имот.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.10. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 181

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 46, ал. 4 във връзка с ал.1 и чл.54, ал.1 от Наредба № 2/2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

1. Да се продаде общински парцел УПИ V-4187 в кв.207 по плана на гр.Айтос с площ 357 кв.м. на Младен Стоянов Тодоров, ЕГН , собственик на законно построена сграда в същия парцел, с постоянен адрес с.Кръстина, област Бургас, при граници за целия имот: север – улица, изток – УПИ VI-4186 в кв.207, юг – УПИ IX-4184 в кв.207 и запад – УПИ IV-4187 в кв.207, на цена 10 686.51 лв. (десет хиляди шестстотин осемдесет и шест лв. и петдесет и една ст.) с ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата по продажба на земята в упоменатият в т. 1 урегулиран поземлен имот.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.11. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 182

На основание чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 129, ал.1 от ЗУТ, Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

1. Одобрява подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлен имот №350, местност „Набожната къща”, землище на гр. Айтос, област Бургаска с цел промяна предназначението на земеделска земя. Образува се УПИ I-350 с отреждане „за работилница” с ниско свободно застрояване с височина до H=7м и технико-икономически показатели за устройствена зона „Ок”, съгласно червените линии и сини надписи и по определените ограничителни линии на застрояване на приложения проект.
2. На основание чл. 215, ал.4 от ЗУТ, решението подлежи на обжалване в 30 дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.12. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**

# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 183

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, Общинският съвет – гр. Айтос

## Р Е Ш И :

1. Одобрява кандидатстването на Община Айтос за безвъзмездна финансова помощ по мярка 3.4. „Развитие на нови пазари и промоционални кампании” по приоритетна ос № 3 „Мерки от общ интерес” по Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство” на Република България, финансирана от Европейския фонд за рибарство за програмен период 2007-2013 г.

2. Общински съвет Айтос дава съгласие кмета на общината да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия, в това число да вземе всички необходими решения в границите на своите правомощия относно подготовката и комплектоването на проектното предложение, както и провеждането на всички процедури по реда на ЗОП, необходими за кандидатстването и последващата реализация на проекта.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.09.2012 г., Протокол № 12, т.13. от ДР**
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……**
**/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**
**/п/**
**РУЖДИ ХАСАН**